

新築分譲住宅全5棟 (第一期 4棟)
戸塚区上柏尾町

建物堂々完成

神奈川中央交通バス「柏尾」バス停から徒歩3分



JR横須賀線・湘南新宿ライン「東戸塚」駅からバス13分
JR東海道本線「戸塚」駅からバス9分

全棟値下げ!

南ひな壇で日当たり通風良好



*イメージパースにつき現況優先とさせていただきます。

1号棟 ↓ ~~4,480~~ (税込) 万円

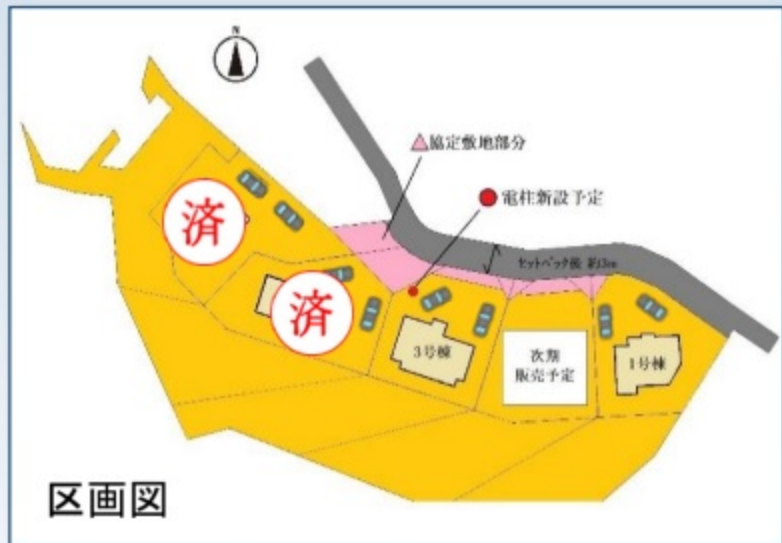
建築確認番号: 第22KAK建確00960号
敷地面積: 139.58㎡ (約42.22坪) + 法地部分320.95㎡ (約97.08坪)
建物面積: 95.22㎡

販売価格 **4,080** (税込) 万円



【物件概要】

- ◆所在地: 横浜市戸塚区上柏尾町210番1、210番23~32
- ◆交通: JR横須賀線「東戸塚駅」駅徒歩24分
- ◆構造: 木造枠組壁構造2階建
- ◆敷地面積: 420.92㎡~460.86㎡
- ◆建物面積: 95.22㎡~98.84㎡
- ◆用途地域: 第1種低層住居専用地域
- ◆地目: 宅地/山林 (法地部分)
- ◆建ぺい率: 40% ◆容積率: 80%
- ◆土地権利: 所有権 ◆接道: 図面参照
- ◆現況: 完成済
- ◆完成日: 令和4年10月築
- ◆引渡日: 相談
- ◆設備: 東京電力・プロパンガス・本下水・公営水道
- ◆セットバック面積: 39.13㎡×1/5
- ◆敷地内に電柱及び支線が入る場合がございます。
- ◆本分譲地内にて協定敷地合意書有
- ◆本物件 1号棟/3号棟/4号棟の法地部分一部が土砂災害特別警戒区域となっております。
- ◆本分譲地は、埋蔵文化財包蔵地に指定されております。
- *図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。



Life information

- ◆横浜柏尾郵便局 約270m
- ◆さいとうクリニック 約293m
- ◆ことは保育園 約303m
- ◆デイリーヤマザキ 戸塚上柏尾店 約538m
- ◆ファミリーマートエクセレンス不動産店 約775m
- ◆イオンスタイル戸塚店 約1.5km
- ◆島忠 東戸塚店 約1.5km

学区

- ◆柏尾小学校
- ◆舞岡中学校



【フラット35】S 金利Aプラン利用可 耐震等級3
HOUSE PLUS 建物10年保証
ハウスマスター 地震保証20年