



施工例が見れる
YouTubeチャンネル
開設しました!

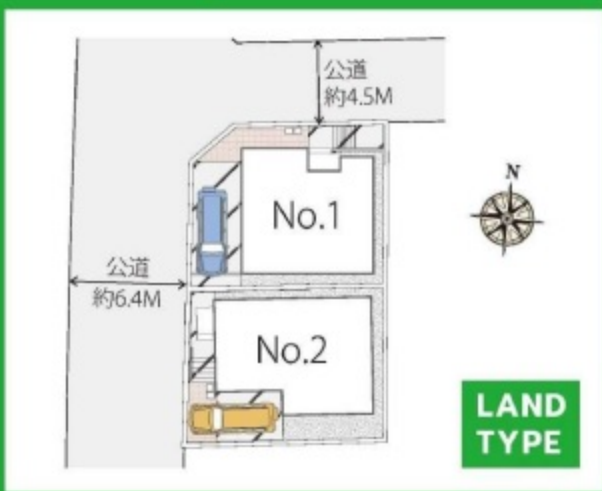


NEW BUILD GARDEN

瀬戸ヶ谷町

新築一戸建て 全2棟
— 横浜市保土ヶ谷区瀬戸ヶ谷町 —

販売価格 **3,990** 万円より <税込>



JR横須賀線「保土ヶ谷」駅徒歩19分

公園が目の中の好立地に全2棟の新築一戸建てが誕生いたしました。
小学校までは徒歩1分(約40M)の近さの為、子育て世帯に嬉しい永住地です。
建物はリモートワーク等に活用できる書斎を完備。収納スペースも豊富です。

No.1 3LDK + STUDYCORNER + WIC + SIC + PANTRY

販売価格 **4,390** 万円 <税込>

■土地面積/92.82㎡(28.07坪)
■建物面積/1F:46.65㎡ 2F:48.44㎡
合計:95.09㎡(28.76坪)
■建確No./第21KAK建確04897号



各号棟リビングにエアコン設置いたしました!!
是非ご覧ください★

No.2 3LDK + STUDYCORNER + WIC + PANTRY

販売価格 **3,990** 万円 <税込>

■土地面積/92.82㎡(28.07坪)
■建物面積/1F:50.10㎡ 2F:45.75㎡
合計:95.85㎡(28.98坪)
■建確No./第21KAK建確04924



PICKUP POINT	地盤20年保証	建物10年保証	エコジョーズ	浄水器&食洗機付システムキッチン	浴室暖房乾燥機付システムバス
充実の設備 & オススメポイント	リビング収納	パントリー	カップボード	ウォークインクローゼット	宅配ボックス

NEW BUILD GARDEN 瀬戸ヶ谷町 物件概要

■所在/横浜市保土ヶ谷区瀬戸ヶ谷町243番64 ■交通/JR横須賀線「保土ヶ谷」駅徒歩19分 ■販売/全2棟 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域、第一種中高層住居専用地域 ■他の法令上の制限/景観法、宅地造成等規制法 ■建ぺい率/60% ■容積率/150%、200% ■構造/木造2階建て ■完成/2022年8月完成 ■現況/完成済み ■引渡/相談 ■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、東京電力 ■接道状況/No.1北側約4.5M公道に約8.3M、西側約6.4M公道に約6.9M接する。No.2西側約6.4M公道に約8.5M接する。 ■備考/フラット35S Bタイプ対応(発行手数料が別途かかります)。外構は、イメージです。図面と現況が相違する場合は、現況優先にてご了承ください。



SCHOOL INFORMATION 学区情報

瀬戸ヶ谷小学校…約40M 岩崎中学校…約1,200M

LIFE INFORMATION 周辺施設情報

瀬戸ヶ谷町公園…目の前 ユーコープ永田店…約600M
セブンイレブン横浜永田北3丁目店…約120M クリエイトS・D横浜永田店…約810M
仲よし幼稚園…約400M MEGADONキホーテ狩場インター店…約1,100M
横浜狩場郵便局…約500M 育生会横浜病院…約2,080M

